

# O4Bi

**Software para la Construcción**



# ¿Qué es O4Bi®?

## **Open for Business – Internet Edition (O4Bi®)**

es un producto de software hecho por la empresa **Corporación REMPRO de Costa Rica**, el cual ostenta ya una madurez de más de 14 años, encontrándose actualmente en uso por más de 300 empresas constructoras en varios países de Centroamérica, Sudamérica y el Caribe, y contando con más de 5,000 usuarios satisfechos quienes, gracias a la valiosa retroalimentación que han brindado, han permitido que el producto cubra un 95% de las necesidades que presenta el sector de la construcción al día de hoy.

En el desarrollo de **O4Bi®** ha participado un equipo multidisciplinario de profesionales relacionados con el sector de la construcción: Ingenieros Civiles, Ingenieros en Construcción, Ingenieros Industriales, Arquitectos, Administradores de Empresas, Contadores y, por supuesto, Ingenieros en Informática y Computación.

Totalmente basado en web, **O4Bi®** puede ser instalado en un servidor propiedad del Cliente o en un servidor administrado por **REMPRO**, ofreciéndose en esquema de licenciamiento perpetuo o temporal (*Software as a Service – SaaS*), que brinda total flexibilidad para el Cliente.



“ **O4Bi®** sirve para potenciar los recursos de la empresa, ordenando de forma detallada e inteligente todos los procesos, lo que desemboca en información financiera en tiempo real que lleva el control de costos de los proyectos, lo que permite que se tenga tiempo suficiente para el análisis. ”

**Valentín Fonseca M.Sc.**

*Gerente Financiero – Riveras del Este, S.A.*

# ¿Qué procesos administra 04Bi®?

04Bi® actualmente soporta el ciclo completo de administración de una empresa dedicada a la construcción, pues permite administrar los siguientes procesos:

## Proyectos



- Presupuesto
- Programación
- Ingresos Estimados
- Control de Avance
- Costo Real
- Ingresos Reales
- Comparativo

- Compras
- Cuentas x Pagar
- Inventario
- Activos Fijos
- Contratos
- CRM
- Facturación
- Cuentas x Cobrar
- Vendedores



## Administración

## Nómina



- Empleados
- Sueldos
- Préstamos
- Ausencias
- Costos
- Comprobantes
- Formas de Pago
- Cálculo

- Pagos
- Cobros
- Bancos
- Contabilidad
- Informes Financieros
- Auxiliares

## Mantenimiento



- Órdenes de Trabajo
- Tiempos Muertos
- Mantenimiento Preventivo
- Trabajo Correctivo
- Análisis de Fallas
- Indicadores TPM

- Planeación
- Órdenes de Producción
- Costos Estimados
- Costos Reales
- Órdenes Recurrentes
- Producto Terminado
- Reprocesos
- Materia Prima



## Finanzas



## Producción

# ¿Qué beneficios obtendría mi empresa con el O4Bi®?

## Beneficios principales

- **Asegúrese de que cada colaborador ve sólo lo que debe ver.** Crezca sin temor a perder el control o a difundir información a las personas equivocadas.
- **Asegure la continuidad del negocio por generaciones.** Permita que la empresa tenga memoria de todo lo que ha logrado, de manera que esta información pase a sus sucesores adecuadamente.
- **Responsabilice a cada persona de la información que captura.** Gracias a las pistas de auditoría que registran con todo nivel de detalle el actuar de cada persona dentro del sistema.
- **Tenga la certeza de que los presupuestos siempre están perfectamente calculados.** Ya no se le volverán a escapar conceptos agregados a última hora o modificaciones a los precios iniciales, por ejemplo.
- **Detecte oportunidades de mejora en cada proyecto antes de presentárselo a su cliente.** Analícelo desde diversos puntos de vista y con diferentes escenarios de costos.
- **Delegue con confianza decisiones críticas del proyecto.** Con base en restricciones preestablecidas, sus funcionarios tendrán un margen para actuar a tiempo y mantener el flujo operativo de los proyectos.

“ O4Bi® ha facilitado en el día a día el control total de costos de los proyectos, integrando en forma completa los presupuestos, los costos, la producción y la nómina con lo administrativo – financiero, lo que ha facilitado el manejo de la información. Siendo una empresa de producción y construcción, hemos notado que el software está en mejoramiento continuo y se ha ido adecuando a nuestras necesidades. ”

Lic. Santiago Benavides

Gerente Financiero – Industrial ESCOSA, S.A.

- **Asegúrese de que siempre se respeten las buenas negociaciones que logró con sus proveedores y contratistas.** Ya no más facturas “erróneas” de sus proveedores por “olvido” de los acuerdos.
- **Individualice los costos del proyecto con base en el costo gradual que va teniendo cada nueva etapa.** Especialmente útil para manejar proyectos que se extienden muchos meses o años en el tiempo.
- **Evite asignar costos “fantasma” a etapas aún no iniciadas.** Mídale el pulso a los proyectos con la información correcta siempre.
- **Integre su estructura de presupuestos interna con la estructura de costos sugerida por cada cliente,** manteniendo ambas conectadas de principio a fin en cada proyecto.



## + Beneficios principales

- **Comuníquese con sus clientes en el idioma que ellos mejor entienden**, al reportarles el avance de los proyectos en herramientas muy difundidas en el mercado.
- **Minimice la necesidad de usar herramientas de terceros**, a tener toda la información a la mano en un solo lugar, concentrada, correcta, a tiempo.
- **Asegúrese de cobrar todo lo que debe ser cobrado**: cargos extras no negociados, órdenes de cobro sin facturar y, por supuesto, facturas no pagadas.
- **Asigne el costo real al nivel de detalle que sea requerido para cada proyecto**: nómina (tanto de personal en obra como administrativo), subcontratos, materiales y equipos.

*Tenga una visión real y al día de la salud financiera de los proyectos.*

Compare el avance de los proyectos usando información de las compras, del costo real, de los pagos, las ventas y los cobros.

- **Sepa con exactitud el ingreso y el gasto que está generando cada equipo** de su empresa y compárelo con el desempeño de equipos en renta.
- **Conozca mejor cómo está tratando su empresa a los clientes**, tanto en los servicios preventa como posventa, al administrar mejor la relación con ellos.
- **Refleje con precisión cada negociación que haga con los clientes en los contratos de venta**: estructura del contrato, formas de pago, garantías, retenciones y adelantos.

“ **O4Bi®** es un sistema muy robusto que permite controlar y administrar lo que nuestra empresa necesita: el proceso completo de desarrollo de las obras, cuentas por cobrar, tesorería, bancos, ventas y contabilidad. Me gusta mucho que el control de activos fijos esté totalmente integrado, que permita llevar una bitácora de los clientes y que permita aplicar las nóminas al costo de los proyectos. ”

Lic. Rafael González

Gerente General – Fomento Urbano, S.A.

## Otros beneficios

- ✓ **Reducción del gasto administrativo** por eliminación de la redundancia de procesos: la información se captura una vez, en la fuente, y se aprovecha en diferentes momentos de la operación de la empresa.
- ✓ **Medición en tiempo real del pulso de la empresa**, ya que mantiene al día la situación constructiva, financiera, administrativa, comercial y competitiva de la empresa en todas las áreas en que el **O4Bi®** participa.



- ✓ **Capacidad de almacenamiento prácticamente ilimitada**, gracias a la robusta plataforma en la que está basado el **O4Bi®**. Olvídense de estar enviando información a históricos.
- ✓ **Ambiente laboral sencillo y agradable**, gracias a la amigable presentación del **O4Bi®**, que facilita cada una de las tareas que realizan los usuarios.

## + Otros beneficios

- ✓ **Información segura, confiable, accesible y oportuna**, ya que el **O4Bi®** permite a los usuarios verificar la calidad de la información. Los usuarios pueden obtener de forma inmediata información que otros usuarios procesan, procurando siempre mantener los esquemas de seguridad necesarios.
- ✓ **Acoplamiento inmediato de los usuarios con el software**, facilitado con el correcto y probado modelaje que ofrece el **O4Bi®** de cada uno de los procesos de las empresas de la industria de la construcción.
- ✓ **Asesoría permanente** de **REMPRO**, empresa desarrolladora de software con más de 20 años de experiencia y especializada desde hace 14 años en atender al sector construcción, a través de consultores e investigadores de amplia experiencia y conocimiento en temas como construcción, administración, informática y, por supuesto, **O4Bi®**.

20 AÑOS  
experiencia

300+  
clientes

5,000+  
usuarios

14 AÑOS  
madurez

**O4Bi**  
Software para la Construcción

“ **O4Bi®** es sumamente útil para controlar los costos y le sacamos el mayor provecho en el área financiero – contable, siendo prácticamente la única herramienta que usamos y con la que se llevan todos los controles. Nos interesó mucho que fuese multicompañía, pues llevamos la operación de tres empresas distintas. ”

Lic. Agueda Robles

Gerente Financiero – Gálvez Corporación Edilicia, S.A.

- ✓ **Aprovechamiento analítico de la información** que se procesa en la empresa, con informes que convierten los datos ingresados en instrumentos de toma de decisiones. El usuario tiene acceso a informes que permiten analizar la información desde diferentes puntos de vista, para tener un panorama más completo del estado de la empresa y los proyectos.
- ✓ **Aumento en la productividad sin aumentar el gasto administrativo**, dado que muchos de los procedimientos son automáticos. Los usuarios pueden dedicar más tiempo a labores propias de su puesto de trabajo y no a labores inertes como gastar horas en buscar información para preparar un informe, o gastar tiempo revisando que los cálculos de sumas, restas y otras operaciones de un documento sean correctos.

“ O4Bi® es un programa multitareas que tiene una interfaz agradable y con la que es fácil interactuar, el cual nos permite trabajar fuera de la oficina, para así tener total control de los costos reales de la obra y del consumo de materiales. ”

Ing. Manuel Azcona

Encargado de Presupuesto – ARCONIM Constructora, S.A.

## ¿Cuáles son las características más importantes del O4Bi®?



### Multimoneda

Lo que garantiza que todas las transacciones pueden ser registradas en la moneda que ocurren. **O4Bi®** lleva la pista del tipo de cambio vigente en el momento de cada transacción, para unificar la contabilidad en la moneda de curso legal.



### Multiusuario

Lo que permite que muchas personas lo estén utilizando al mismo tiempo y puedan realizar transacciones similares con pantallas o reportes similares, sin que esto perjudique el rendimiento del sistema o la confiabilidad de los datos.



### Distribuido

**O4Bi®** permite mantener una sincronía entre lo que sucede en el proyecto y lo que sucede en la oficina. La comunicación entre los proyectos y la oficina se puede realizar con cualquiera de las tecnologías que se encuentran disponibles hoy en día.



### Apego al sector de la construcción

Lo que facilita la administración y control de las tareas constructivas y administrativas de una empresa que se dedica a este giro.



### Trazabilidad

Desde que inicia el uso del **O4Bi®** por parte de un usuario hasta que termina, se lleva una pista de auditoría detallada de las modificaciones realizadas a la información.



### Evolución continua

Al incorporar de forma permanente las sugerencias y valiosa retroalimentación que los usuarios nos brindan.



# 04Bi®

## + Características

**Basado en Oracle®:** lo que garantiza confiabilidad en los datos, seguridad en el acceso y capacidad en los volúmenes de transacciones que se pueden manejar con el **04Bi®**. Oracle® es una de las bases de datos más reconocidas a nivel mundial, con grandes ventajas en términos de seguridad, rendimiento, confiabilidad y asistencia técnica, permitiendo el acceso de diferentes personas a los mismos datos al mismo tiempo.

**Terminología afín:** todas las pantallas y reportes hacen uso de términos afines en su totalidad con el negocio de la construcción.

**Navegación sencilla:** lograda a partir de la aplicación de principios didácticos de aprendizaje y estándares internacionales en el desarrollo de software de alta calidad.

**Intuitivo:** cada pantalla y reporte han sido diseñados para facilitar el aprendizaje de los usuarios, manteniendo consistencia en el uso de botones y en la cantidad de información mostrada en cada pantalla.

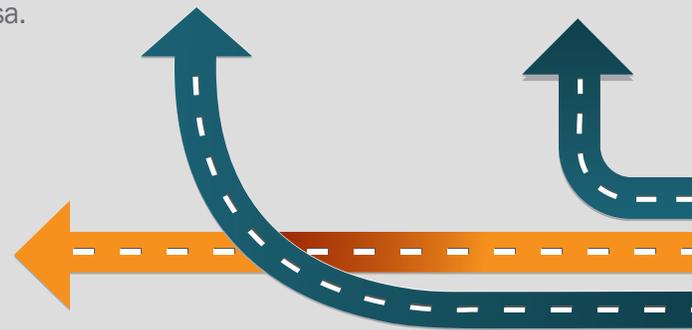
**Basado en la experiencia práctica:** **04Bi®** ha sido desarrollado dentro de empresas dedicadas al negocio de la construcción y en pleno funcionamiento. Esto significa que cubre las necesidades reales de la industria, lo que logra la satisfacción total del Cliente.

**Adaptable:** gracias a su flexible diseño, **04Bi®** se adapta a las políticas y procedimientos particulares que su empresa haya establecido.

**Consistente y amigable:** las diferentes pantallas que integran el **04Bi®** han sido diseñadas siguiendo un estándar visual y de funcionamiento. Esto permite una reducción en el tiempo de aprendizaje por parte del usuario, para que rápidamente alcance experticia en las diferentes opciones del software. También han sido elaboradas siguiendo lineamientos de simetría, color y densidad, haciendo al **04Bi®** realmente amigable para el usuario.

**Portable:** la estructura del **04Bi®** ha sido desarrollada para una fácil portabilidad, en cuanto a sistemas operativos, hardware y otros. Ello permite que el Cliente defina dónde desea ubicar el producto, sin tener que enfrentarse a limitaciones impuestas por el software.

**Fácil administración:** los usuarios y grupos de usuarios se pueden gestionar de manera simple, ágil y segura. Los roles y permiso de uso de distintas áreas del producto se puede configurar en forma individual o por grupos de personal que desempeñe funciones similares dentro de la empresa.



### Basado en Web

Lo que permite el acceso a la información desde cualquier parte del mundo a través de un navegador como Internet Explorer, Chrome o Firefox.



### Arquitectura flexible

Lo que permite que el **04Bi®** se instale en un servidor local, en un data center o en la nube, para brindar acceso a varios usuarios.



### Multicompañía

Lo que permite la administración de varios estados financieros, basados en catálogos contables distintos, para empresas o sociedades distintas.



# ¿Qué servicios se brindan alrededor del 04Bi®?

## **Contrato Anual de Actualizaciones al Software (CAAS)**

Permite al Cliente contar con el servicio de actualización del **04Bi®** (acceso a mejoras, correcciones, y nuevas versiones del producto). Cuando el Cliente cuenta con licencias perpetuas, este servicio debe ser renovado una vez al año. Cuando el Cliente cuenta con licencias temporales, este servicio siempre está incluido.

## **Contrato Anual de Soporte Técnico (CAST)**

Permite al Cliente contar con el servicio de Soporte Técnico, en horario 9x5 (de 8:00 am a 5:00 pm, hora de Costa Rica, de lunes a viernes), directamente de parte de personal experto de **REMPRO**. Cuando el Cliente cuenta con licencias perpetuas, este servicio debe ser renovado una vez al año. Cuando el Cliente cuenta con licencias temporales, este servicio siempre está incluido. Para poder contratar este servicio, debe contratarse también el CAAS, pues sólo se brinda soporte a la versión más reciente del producto.

## **Consultoría de Implantación**

Permite al Cliente poner en marcha el **04Bi®**, al asignar a un consultor experto en el producto para que trabaje directamente en las oficinas del Cliente, configurando el **04Bi®** y capacitando al personal en el uso correcto del producto.

## **Hospedaje de Bases de Datos y Aplicaciones**

Permite al Cliente instalar el **04Bi®** en un servidor administrado por **REMPRO**, específicamente configurado para ofrecer un desempeño óptimo para la cantidad de accesos concurrentes que incluye la licencia. Este es un servicio complementario que usualmente contratan Clientes con licenciamiento perpetuo que no cuentan con un servidor propio donde instalar su licencia.

## **Desarrollo a la medida**

Permite al Cliente solicitar a **REMPRO** que se incorporen características adicionales al **04Bi®** para que ofrezca funcionalidad que actualmente no está ofreciendo. El alcance y complejidad de este servicio siempre debe ser estimado por personal del Área de Desarrollo de **REMPRO**. Esta estimación incluye un cronograma de trabajo, con fechas de entrega de las nuevas características, mas no incluye posible capacitación a los usuarios, ni servicios de instalación o configuración, los cuales deberán ejecutarse utilizando los servicios adecuados para tal efecto.



## Servicios de Soporte

En esta clasificación se agrupan diversos servicios que permiten apoyar al Cliente a sacar mejor provecho del **O4Bi®**:

- **Migrar Base de Datos:** necesario cuando el Cliente recibe una actualización (mejora, corrección o nueva versión) del **O4Bi®**.
- **Migrar Base de Datos y Application Server:** igual al anterior, pero incluye la migración del servidor de aplicaciones de Oracle.
- **Cargar datos:** para varias de las tablas del **O4Bi®**, **REMPRO** ha definido plantillas de carga de datos que deben ser llenadas por el Cliente con la información a cargar. Este servicio se asegura de que esa información quede correctamente almacenada en la base de datos.
- **Atender Caso de Soporte:** este servicio permite a un Cliente levantar un caso de soporte, cuando experimenta alguna dificultad con el uso del **O4Bi®**.
- **Crear Archivo de Transferencias Bancarias:** cada Banco pide que el archivo donde viene la información que le permitirá ejecutar transferencias masivas esté en un formato específico. Este servicio permite definir y configurar ese formato.
- **Configurar Impresora de Cheques:** cuando el Cliente desea imprimir cheques por medio del **O4Bi®**, la impresora donde desea hacerlo debe ser configurada correctamente. Este servicio se encarga de eso.
- **Adaptar Impresión a Formulario:** si el Cliente tiene uno o más formularios pre-impresos (facturas, órdenes de compra, notas de crédito) que desea seguir utilizando, este servicio se encarga de que la impresión de la información caiga en los espacios predefinidos por cada formulario.

“ Para poder enfrentar el crecimiento en el mercado de la construcción en el 2006, Grupo Macro necesitaba una plataforma que administrara la información de la compañía, la cual encontramos en **O4Bi®**. Hemos aprendido a sacarle provecho a lo que nos ofrece, para transformar los datos en información que sirva para la toma de decisiones. Habiendo construido en todos los países de Centroamérica, incluyendo Panamá, **O4Bi®** se ha adaptado a las normativas de la región. ”

Ing. Jorge Reyes  
Gerente de Proyectos – Grupo Macro

# ¿Quiénes usan actualmente el

# 04Bi®?

Esta es una lista parcial de nuestros Clientes. No pretende ser exhaustiva, sólo dar una idea representativa de la variedad de países y sectores que hemos alcanzado.

## Aire Acondicionado

SAIRE Servicios y Refrigeración, Ltda. Costa Rica

## Carreteras

Constructora Sánchez Carvajal, S.A. Costa Rica

Constructora Santa Fe, S.A. Costa Rica

Constructora TRABESA, Ltda. Costa Rica

Maquinaria, Construcciones y Materiales, S.A. Costa Rica

## Concreto

Industrial ESCOSA, S.A. Costa Rica

## Contratista

Arquitectura e Ingeniería Empresarial AS, S.A. Costa Rica

Arquitectura JOF, S.A. Costa Rica

BILT Grupo Constructor, S.A. Costa Rica

Comercializadora Grupo Gea, S.A. Costa Rica

Condesa Mataraza, S.A. Costa Rica

Construcciones e Instalaciones Ventura, S.A. Costa Rica

Construcciones Peñaranda, S.A. Costa Rica

Constructora AISA, S.A. Costa Rica

Constructora C & M, S.A. Costa Rica

Constructora Gonzalo Delgado, S.A. Costa Rica

Constructora Guzmán, S.A. Costa Rica

Constructora INTEGRATEC CR, S.A. Costa Rica

Constructora JOHER, S.A. Costa Rica

Constructora Kerzemberg, S.A. Costa Rica

COPERCO de Nicaragua Nicaragua

Cuerpo de Ingenieros del Ejército de Ecuador Ecuador

## Contratista

Gálvez Corporación Edilicia, S.A. Costa Rica

GLC Electromecánica, S.A. Costa Rica

Grupo Tekno Energy, S.A. Guatemala

INGENIA, S.A. Guatemala

Ingeniería, Desarrollo y Construcción, S.A. Costa Rica

INTECSA Guatemala

JG Ingenieros Asociados, S.A. Costa Rica

JM Constructores Guatemala

JORMAR y Asociados, S.A. Costa Rica

MOTICSA Guatemala

Proyectos Ingeniería Arquitectura, S.A. Costa Rica

Proyectos y Desarrollos Constructivos, S.A. Costa Rica

R y R Arquitectos e Ingenieros, S.A. Guatemala

Sánchez Gómez Ingeniería, S.A. Costa Rica

SDC Construcciones Centroamericanas, S.A. Costa Rica

Servicios Estructurales, S.A. Costa Rica

SIPA Panamá

Soluciones Técnicas de Ingeniería, S.A. Guatemala

V & M Ingenieros Consultores Guatemala

## Electromecánica

ALMAX Electricidad y Comunicación, S.A. Costa Rica

Automatización Avanzada, S.A. Costa Rica

BC Ingeniería y Desarrollo, S.A. Costa Rica

Contratistas Técnicos en Electricidad, S.A. Costa Rica

ROTTELMEC Panamá

Sistemas de Ingeniería Mecánica y Eléctrica, S.A. Costa Rica

Solíis Eléctrica, S.R.L. Costa Rica

## Hierro

Estructuras y Construcciones EYPA, S.A. Costa Rica

## Obra Civil

Proyectos y Desarrollos de Centroamérica, S.A. Costa Rica

## Pintura

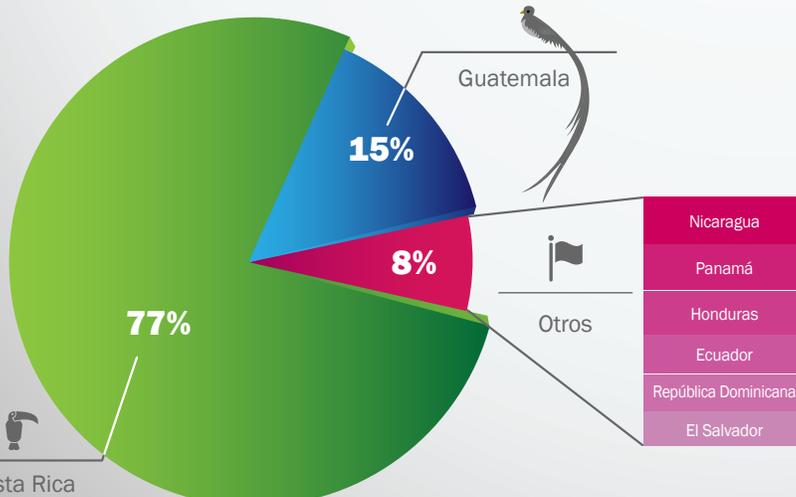
Edificaciones y Pinturas de Costa Rica, S.A. Costa Rica

Recubrimientos y Construcciones, S.A. Costa Rica

## Universidad

Instituto Tecnológico de Costa Rica Costa Rica

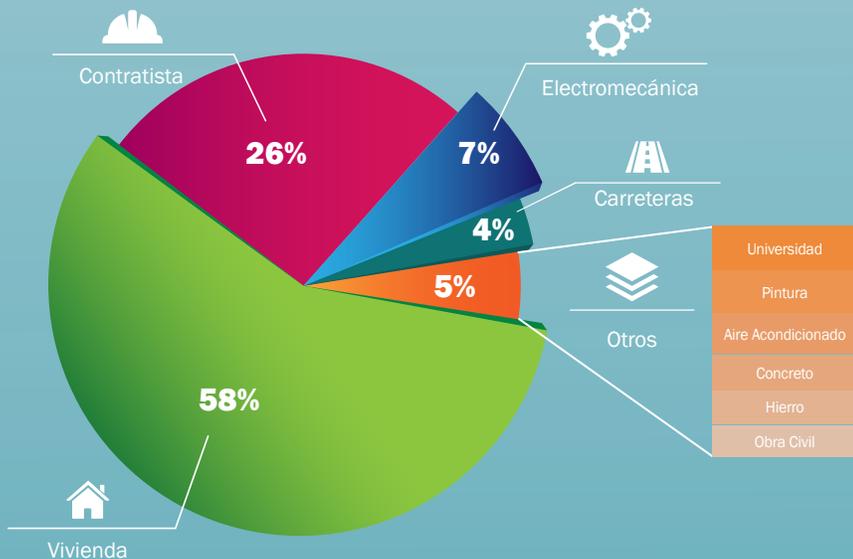
Universidad de Costa Rica Costa Rica



# + Empresas

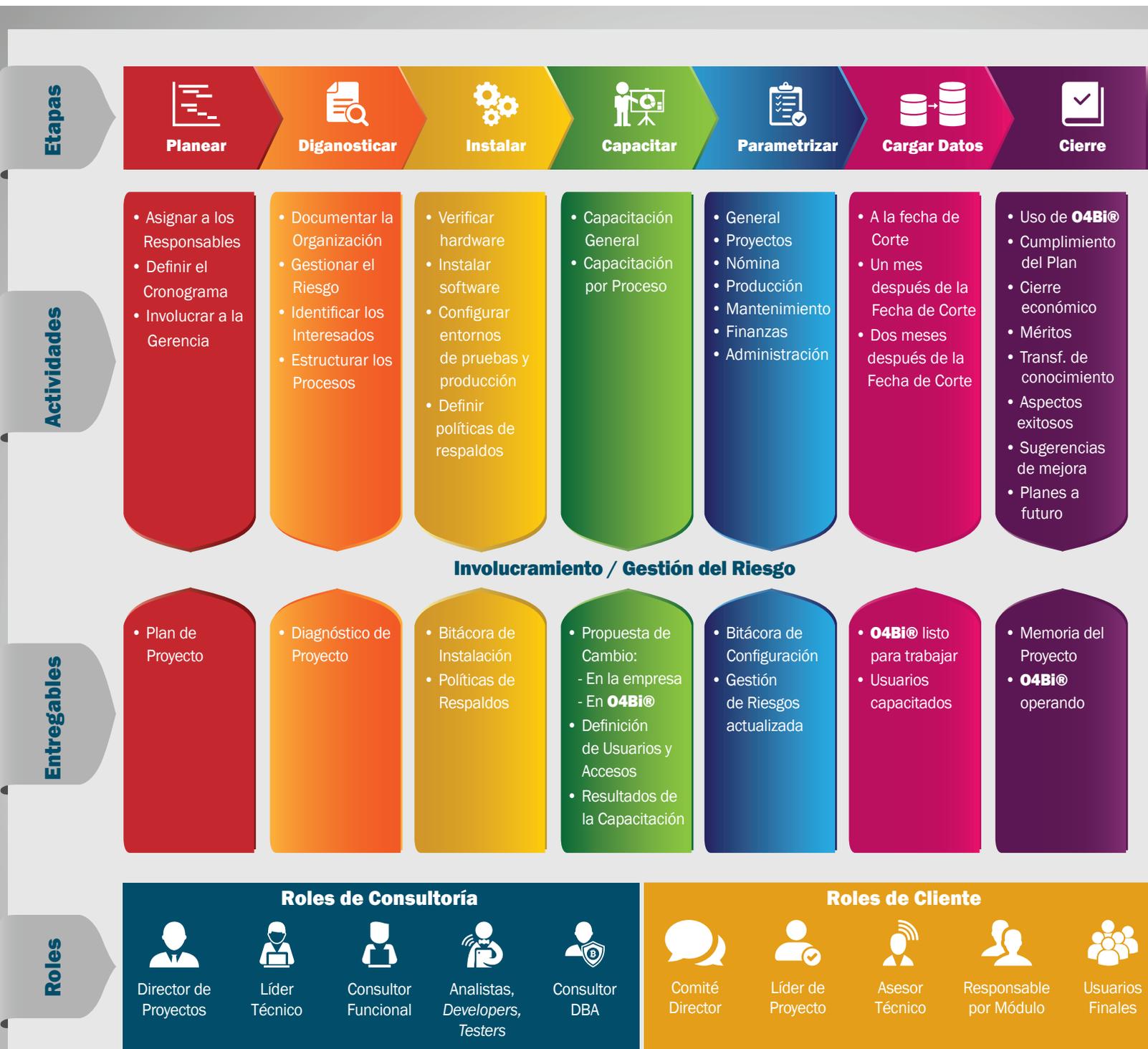
## Vivienda

Administración y Mercadeo DJM, S.A.	Costa Rica	Grupo ROSUL, S.A.	Guatemala
Administradora General de Proyectos, S.A.	Guatemala	Grupo Sol, S.A.	Nicaragua
ARCONIM Constructora, S.A.	Rep. Dominicana	Habitat For Humanity International, Inc.	Costa Rica
Avance Urbano, S.A.	Guatemala	Heliconia Griego, S.A.	Costa Rica
Bienes y Servicios Atlas del Norte W & C, S.A.	Costa Rica	Hogares de Costa Rica, S.A.	Costa Rica
Compañía de Mant. y Adm. de Condominios, S.A.	Costa Rica	Ingenieros Calona de Honduras	Honduras
Composición D y C, S.A.	Costa Rica	Inmobiliaria Diversa, S.A.	Costa Rica
CONASUR	Guatemala	Inmobiliaria El Jade, S.A.	Guatemala
Consortio Constructor Costarricense, S.A.	Costa Rica	Inmobiliaria Nueva Visión	Guatemala
Construcciones Grupo Tres, S.A.	Costa Rica	Inmobiliaria Piaca FPM, S.A.	Costa Rica
Construcciones ML, S.A.	Costa Rica	JIMACO Construcciones de CA, S.A.	Costa Rica
Construcciones Modulares, S.A.	Costa Rica	Las Arandas, S.A.	Costa Rica
Construcciones y Consultoría, S.A.	Guatemala	M & M Módulos y Materiales de Concreto, S.A.	Costa Rica
Constructora Coto y Compañía, S.A.	Costa Rica	Nabla Residencial, S.A.	Guatemala
Constructora DIROVI, S.A.	Costa Rica	Naturaleza, Turismo y Transporte S.A.	Costa Rica
Constructora Elvis Méndez, S.A.	Costa Rica	Pacific Coast Construction, S.A.	Costa Rica
Constructora KIREBE, S.A.	Costa Rica	Proyectos Constructivos Loaiza, S.A.	Costa Rica
Constructora KOSMOX, S. de R.L. de C.V.	Honduras	Quintana Ingenieros Constructores, S.A.	Costa Rica
Constructora VALBA, S.A.	Costa Rica	Representaciones DIXMER, S.A.	Costa Rica
Constructora y Consultora CAVISA, S.A.	Costa Rica	Residencias Navarro y Asociados, S.A.	Costa Rica
DEINCO, S.A.	Guatemala	Riveras del Este, S.A.	Costa Rica
Desarrolladora Habitacional de Guanacaste,S.A.	Costa Rica	Rock Constructions and Development, S.A.	Costa Rica
Desarrollo Meza Cordero, S.A.	Costa Rica	Servicios Inmobiliarios, S.A.	Guatemala
Desarrollos Palo Blanco, S.A.	Guatemala	Sinergia, S.A.	Nicaragua
Desarrollos Técnicos, S.A.	Costa Rica	Summa Design Management, S.A.	Costa Rica
Desarrollos Urbanísticos Almada, S.A.	Costa Rica	Ventajas Mundiales, S.A.	Costa Rica
Desarrollos Urbanísticos Arias y Quirós, S.A.	Costa Rica	Villas San Martín del Oeste, S.A.	Costa Rica
Distribuidora Parasol, S.A.	Guatemala	Viviendas y Proyectos Habitacionales de Costa Rica, S.A.	Costa Rica
DIURSA Inmobiliaria de Costa Rica, S.A.	Costa Rica	Zumbado Construcciones, S.A.	Costa Rica
Edificaciones y Proyectos de Vivienda, S.A.	Costa Rica		
Espectro Gama, Ltda.	Costa Rica		
Fomento Urbano, S.A.	Costa Rica		
Fondo Nacional de Vivienda Popular	El Salvador		
Futuros Constructivos Sobre La Roca, S.A.	Guatemala		
G & H Construcciones Técnicas, S.A.	Costa Rica		
Global Toros Incorporation, S.A.	Costa Rica		
Grupo ALCAFAM, S.A.	Costa Rica		
Grupo Automatic, S.A.	Guatemala		
Grupo Automatic, S.A.	Honduras		
Grupo Condeco VAC, S.A.	Costa Rica		
Grupo Empresarial Casasvita, S.A.	Costa Rica		
Grupo Macro	Panamá		



# ¿Cómo pongo en marcha el 04Bi® en mi empresa?

## Metodología 04Bi® Fast Path



## + ¿Cómo pongo en marcha el O4Bi® en mi empresa?

Con 14 años de experiencia implementando el **O4Bi®**, **REMPRO** ha creado una robusta y probada metodología con la cual deja puesto a punto el software para su correcta operación por parte del Cliente. Esta metodología, denominada **O4Bi® Fast Path**, estructura el proceso en siete etapas, cada una de las cuales incluye un conjunto de actividades a efectuar, así como entregables que debe arrojar cada etapa. El éxito del proyecto será posible con el involucramiento de toda la empresa Cliente en el proceso, siendo el apoyo de la Gerencia General fundamental para lograr el compromiso de todo el personal con el proyecto.

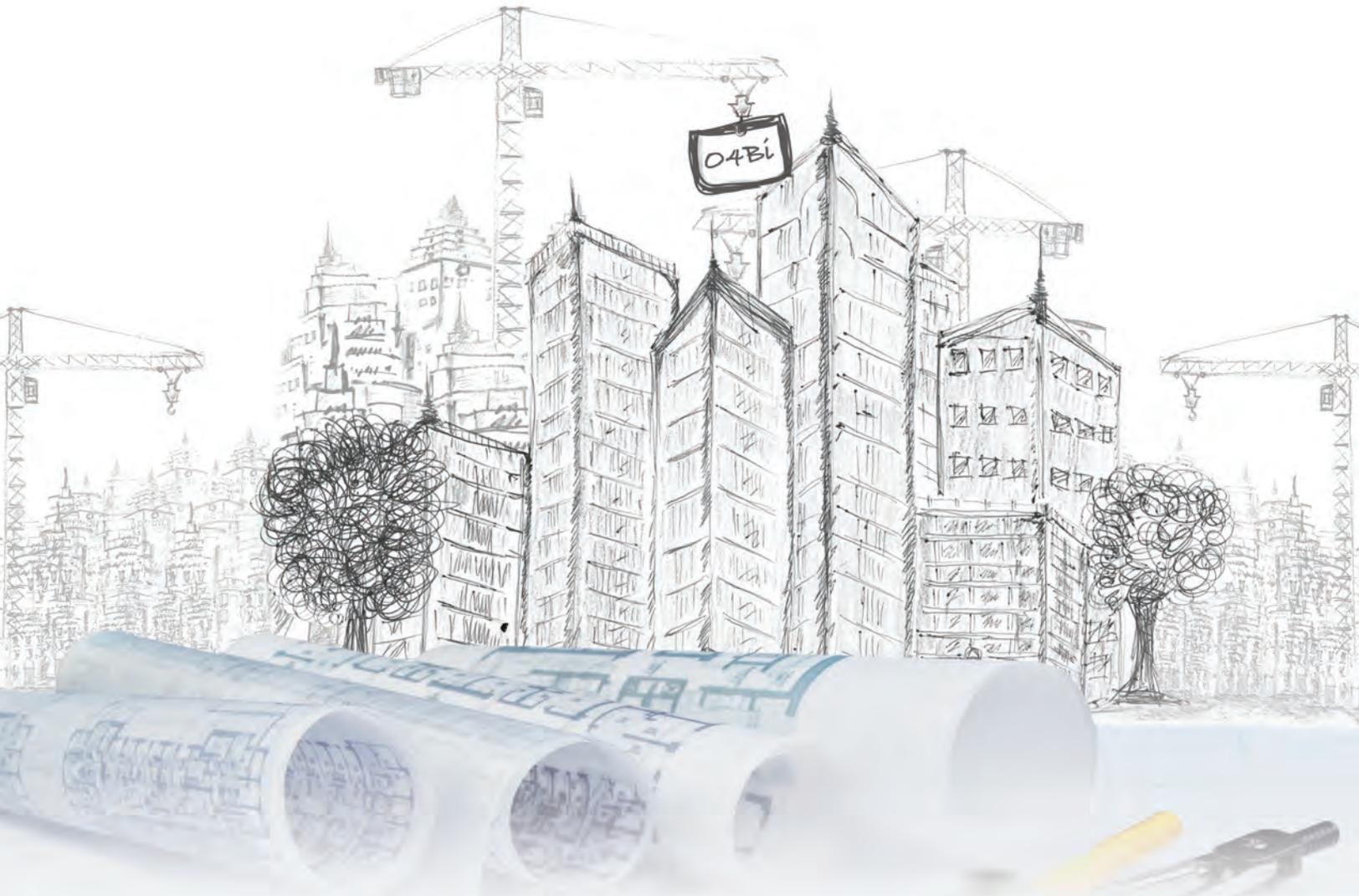


### Proceso de capacitación formal

Vale la pena destacar que el proceso de implementación incluye muchas sesiones de capacitación para todas las personas que estarán haciendo uso del **O4Bi®**. Este proceso es fundamental, pues garantiza el correcto uso y óptimo aprovechamiento de la herramienta. Como parte del proceso de capacitación, **REMPRO** ha desarrollado un programa de certificación que permite garantizar que los usuarios tienen los conocimientos necesarios para operar correctamente el producto. Adicionalmente, cuando el Cliente sufre de rotación de personal, se ofrecen cursos de refrescamiento para que el nuevo personal se ponga al día en el uso del **O4Bi®** rápidamente.

### Funcionalidad adicional

Adicionalmente, **REMPRO** siempre está abierto a incluir nuevas capacidades y características en el **O4Bi®** a raíz de los comentarios y retroalimentación que den los Clientes. Este proceso siempre se ejecuta una vez que el producto está correctamente implementado y en operación, nunca en medio de un proceso de implementación. Cuando un Cliente manifiesta un cierto sentido de urgencia en incorporar al producto nueva funcionalidad solicitada por él, **REMPRO** está abierto a incluir dicha funcionalidad de manera anticipada para ese Cliente, es decir, antes de poner dicha funcionalidad a disposición general de todos los Clientes en la siguiente versión.



## Información de Contacto



### Tecnologías CAREM, S.A.

De la Casa Presidencial, 300 metros Oeste y 200 metros Sur  
Zapote, San José  
Costa Rica



Teléfono: +506 2234-8353  
E-mail: [info@carem.co.cr](mailto:info@carem.co.cr)



Contáctenos para agendar una demostración gratuita.

